

Stosownie do treści art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2023.344 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Istebna przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:

księga wieczysta BB1C/00023591/4 Sądu Rejonowego w Cieszynie - działka nr 2532/1

Powierzchnia nieruchomości:

działka nr 2532/1 - 44 m²

Opis nieruchomości:

Działka nr 2532/1 stanowi nieruchomość częściowo zabudowaną budynkiem mieszkalnym i gospodarczym przynależącym do nieruchomości sąsiedniej, położoną w Jaworzynce w przysiółku Waszuty.

Przeznaczenie nieruchomości w planie miejscowym i sposób jej zagospodarowania:

działka nr 2532/1 znajduje się w terenach układu komunikacyjnego – ulice dojazdowe – pieszo - jezdne – rowerowe. Na przedmiotowej działce częściowo są usytuowane budynek mieszkalny i gospodarczy przynależące do nieruchomości sąsiedniej.

Ww. działka została przeznaczona do zbycia na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej jako dz.nr 2531 objętej księgą wieczystą BB1C/00046364/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Termin zagospodarowania nieruchomości:

nie ustala się.

Cena zbycia nieruchomości:

działka nr 2532/1 - kwota 2.337,00 PLN (1.900,00 PLN + 23 % VAT)

Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:

nie dotyczy.

Wysokość opłat z tytułu użytkowania , najmu lub dzierżawy:

nie dotyczy.

Terminy wnoszenia opłat:

nie dotyczy.

Zasady aktualizacji opłat:

nie dotyczy.

Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie wieczyste, najem, dzierżawę lub użyczenie:

zgodnie z uchwałą Rady Gminy Istebna Nr LXXI/450/2023 z dnia 30 maja 2023 r. - zbycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej objętej księgą wieczystą BB1C/00046364/1 Sądu Rejonowego w Cieszynie.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami – 09.12.2023 r.

Wisła, dnia 27 października 2023 r.

Z upoważnienia BURMISTRZA
Sekretarz Miasta W
mgr Sylwester Foltyn