

W Y K A Z

Wójt Gminy Istebna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości **przeznaczonych do zamiany**.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **KW BB1C/00052000/7**.
2. Nr ewidencyjny nieruchomości: działka **Nr 1506/1**.
3. Powierzchnia działki: **0,0024 ha**.
4. Położenie nieruchomości: gmina: Istebna, obręb: **Istebna**.
5. Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działka Nr 1506/1 ma nieregularny, wydłużony kształt i częściowo zróżnicowane ukształtowanie terenu o niewielkim nachyleniu w kierunku zachodnim. Stanowi nieużytek porośnięty roślinnością trawiastą, najbliższe otoczenie to tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania: działka Nr 1506/1 znajduje się w jednostce „**KDX- Tereny układu komunikacyjnego – ulice dojazdowe – pieszo – jezdne – rowerowe – Istebna KDX**”
6. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.
7. Cena nieruchomości: **1.700,00 zł + należny podatek VAT**.
8. Działkę Nr 1506/1 przeznacza się do zamiany na położoną we wsi Istebna działkę Nr 6960 o pow. 0,0025 ha. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.
9. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do **19 lipca 2024 r.**
10. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni tj. od dnia **07.06.2024 r.** do **28.06.2024 r.** oraz poprzez zamieszczenie na stronach internetowych: Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Istebna www.istebna.bip.info.pl i stronie internetowej Gminy Istebna www.istebna.eu
11. Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Istebna w Referacie Rozwoju, Infrastruktury i Ochrony Środowiska, pok. nr 201, II piętro, tel. (33) 855-65-00 wew. 44 w godzinach pracy urzędu.

Wójt

Stanisław Legierski

Istebna, dnia 06 czerwca 2024 r.

Sporządziła: Anna Kohut inspektor w ref. RI