

W Y K A Z

Wójt Gminy Istebna na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości **przeznaczonych do zamiany**.

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej: **KW BB1C/00023591/4.**
2. Nr ewidencyjny nieruchomości: działka **Nr 3165/2.**
3. Powierzchnia działki: **0,0096 ha.**
4. Położenie nieruchomości: gmina: Istebna, obręb: **Jaworzynka.**
5. Opis nieruchomości, przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: Działka Nr 3165/2 ma nieregularny, wydłużony kształt i płaskie ukształtowanie terenu o niewielkim nachyleniu w kierunku południowym, działka o utwardzonej nawierzchni, wykorzystywana jako komunikacja wewnętrzna w obrębie posesji. Działka posiada dostęp do drogi gminnej. Najbliższe otoczenie to teren zabudowy mieszkaniowo – usługowej. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania: działka Nr 3165/2 znajduje się w jednostce „**KDX- Tereny układu komunikacyjnego – ulice dojazdowe – pieszo – jezdne – rowerowe – Jaworzynka KDX**”
6. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.
7. Cena nieruchomości: **4.800,00 zł + należny podatek VAT.**
8. Działkę Nr 3165/2 przeznacza się do zamiany na położoną we wsi Jaworzynka działkę Nr 3147/1 o pow. 0,0045 ha. W przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości stosuje się dopłatę, której wysokość jest równa różnicy wartości zamienianych nieruchomości.
9. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 mogą składać wnioski o nabycie nieruchomości w terminie do **20.05.2022 r.**
10. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w tut. Urzędzie na okres 21 dni tj. od dnia **08.04.2022 r.** do **29.04.2022 r.** oraz poprzez zamieszczenie na stronach internetowych: Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Istebna www.istebna.bip.info.pl i stronie internetowej Gminy Istebna www.istebna.eu
11. Dodatkowe informacje o nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Gminy Istebna w Referacie Rozwoju, Infrastruktury i Ochrony Środowiska, pok. nr 201, II piętro, tel. (33) 855-65-00 wew. 44 w godzinach pracy urzędu.

**z up. Wójta
mgr inż. Łukasz Małyśz
Zastępca Wójta**

Istebna, dnia 07 kwietnia 2022 r.