

REGULAMIN KONKURSU

na opracowanie koncepcji nowego budynku amfiteatru w Istebnej wraz z zagospodarowaniem terenu, zwane dalej „koncepcją” lub „konkuresem”.

§ 1

Organizator konkursu, tryb organizowania konkursu

1. Organizatorem konkursu jest Wójt Gminy Istebna, 43-470 Istebna 1000.
2. Konkurs jest organizowany na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie, do konkursu nie mają bezpośredniego zastosowania przepisy Ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), ponieważ wartość konkursu nie przekracza kwoty określonej w art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy. Przepisy tej ustawy mają charakter wyłącznie pomocniczy – organizator konkursu może stosować je odpowiednio w całości lub w części w zakresie nieuregulowanym w Regulaminie.

§ 2

Przedmiot konkursu

1. Przedmiotem konkursu jest opracowanie koncepcji architektonicznej budowy nowego budynku amfiteatru w Istebnej wraz z zagospodarowaniem terenu, na działkach nr 716, 720/1, 6930/2 oraz 6930/3 w Istebnej, stanowiących własność Gminy Istebna.
2. Obszar który jest przedmiotem konkursu na opracowanie koncepcji znajduje się na terenie objętym obowiązującym aktualnym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Założenia opracowanej koncepcji powinny być zgodne z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego.
3. Konkurs ma na celu wyłonienie najciekawszej i najbardziej funkcjonalnej koncepcji architektonicznej budowy nowego budynku amfiteatru, który stanie się ważnym punktem kulturalnym gminy. Nagrodzone prace stanowić będą podstawę w działaniach podejmowanych w ramach opracowania dokumentacji projektowej i późniejszej realizacji inwestycji.

§ 3

Założenia konkursu

1. Opracowanie koncepcji architektonicznej budowy budynku amfiteatru, który będzie miejscem organizacji wydarzeń kulturalnych, koncertów, przedstawień teatralnych oraz innych form aktywności turystycznej. Koncepcja powinna również uwzględniać zagospodarowanie terenu wokół nowego amfiteatru oraz być zbliżona stylem do nowopowstałego pawilonu wystawienniczego.
2. Nowy budynek amfiteatru może zostać usytuowany na działkach 716, 720/1, 6930/2 oraz 6930/3 w Istebnej z uwzględnieniem istniejącej zabudowy (poza istniejącym budynkiem amfiteatru) oraz otoczenia, także z wykorzystaniem skarpy na działce nr 720/1.
3. Wymagania funkcjonalne:
 - a) Pojemność widowni na min 1200 miejsc;
 - b) Pojemność sceny na min 50 osób (należy wziąć pod uwagę występy zespołów regionalnych);
 - c) Zapewnienie odpowiedniego zaplecza technicznego i socjalnego tj. toalety, szatnie, garderoby, pomieszczenia socjalne, magazyny, itp.;
 - d) Dostępność dla osób z niepełnosprawnościami;
 - e) Całość widowni oraz sceny powinno obejmować stałe zadaszenie;
 - f) Budynek i jego usytuowanie powinny być zgodne z MPZP.
4. Koncepcja powinna przedstawiać rzuty poziome i pionowe obiektu wraz z wizualizacją 3D oraz projekt zagospodarowania terenu, w koncepcji należy również ująć opis zamierzenia (nie dłuższy niż 10 stron A4).
5. Koncepcja powinna uwzględniać warunki zawarte w przepisach Prawa Budowlanego, przepisach obowiązujących przy projektowaniu pomieszczeń usługowych (w tym przepisy z zakresu

bezpieczeństwa i higieny pracy, warunków ochrony przeciwpożarowej oraz przepisów higieniczno-sanitarnych), budynkach użyteczności publicznej i innych przepisach techniczno - budowlanych określonych w drodze rozporządzeń przez właściwych ministrów, obowiązujących normach oraz zasadach wiedzy technicznej.

6. Maksymalny planowany łączny koszt prac (robót budowlanych, dostaw podstawowych, wyposażenia, zagospodarowania terenu), realizowanych na podstawie wielobranżowej dokumentacji budowlanej, technicznej, wykonawczej i kosztorysowej, opracowanej na podstawie pracy konkursowej, nie może przekroczyć kwoty 20.000.000,00 zł na przebudowę budynku Amfiteatru oraz 3.000.000,00 zł na wykonanie zagospodarowania terenu wokół budynku Amfiteatru.

§ 4

Uczestnicy konkursu

1. Uczestnictwo w konkursie ma charakter dobrowolny oraz bezpłatny.
2. Uczestnikiem konkursu może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, bądź podmioty występujące wspólnie, spełniające warunki określone w niniejszym Regulaminie.
3. Każdy Uczestnik konkursu zobowiązany jest do zapoznania się z Regulaminem konkursu.
4. Każdy Uczestnik może złożyć tylko jedną pracę konkursową. Uczestnik, który złoży więcej niż jedną pracę zostanie wykluczony z konkursu, a wszystkie prace konkursowe sporządzone z jego udziałem zostaną odrzucone. Za złożenie pracy konkursowej uważa się również dokonanie takiej czynności wspólnie z innym Uczestnikiem konkursu.
5. Składane przez Uczestnika oświadczenia i dokumenty podpisuje Uczestnik konkursu lub upoważniony przedstawiciel (pełnomocnik) Uczestnika konkursu, upoważniony do występowania w imieniu każdego z pozostałych Uczestników, partnerów we wszystkich sprawach związanych z udziałem w konkursie.
6. Uczestnicy wspólnie biorący udział w konkursie (w tym również w formie spółki cywilnej) ustanawiają pełnomocnika do ich reprezentowania. Oświadczenia i dokumenty składane przez Uczestników wspólnie, podpisuje pełnomocnik w imieniu wszystkich Uczestników konkursu składających wspólną pracę konkursową.
7. W konkursie mogą brać udział podmioty, które posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie, dysponują potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania tego zamówienia. Uczestnik lub przynajmniej jedna osoba z którą współpracuje przy opracowaniu koncepcji musi posiadać uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w branży architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej.
8. W konkursie nie mogą brać udziału pracownicy Urzędu Gminy Istebna, osoby biorące udział w organizacji konkursu i opracowaniu warunków konkursu oraz członkowie Komisji konkursowej wraz z osobami pozostającymi z nimi w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej lub stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

§ 5

Forma konkursu oraz zasady udziału w konkursie

1. Konkurs prowadzony jest w języku polskim, ma charakter konkursu otwartego, koncepcyjnego, jednoetapowego. Osoby spełniające kryteria opisane w niniejszym regulaminie konkursu składają swoje prace, z których Komisja konkursowa wybierze trzy najlepsze.
2. Regulamin konkursu nie przewiduje weryfikacji zgłoszeń ani kwalifikacji uczestników. Nie jest on konkursem realizacyjnym – autorzy zwycięskich prac nie będą zaproszeni do wykonania dalszych opracowań projektowych. Samo zaś opracowanie dokumentacji projektowej i późniejsza realizacja inwestycji zostaną wyłonione w ramach odrębnych procedur o udzielenie zamówienia publicznego.
3. Organizator nie przewiduje zwrotu kosztów przygotowania prac konkursowych.

§ 6

Miejsce i forma składania prac

1. Prace konkursowe należy składać drogą mailową (w formatach pdf., dwg.) na adres: w.sleziak@istebna.eu.
2. Każdy element pracy powinien zostać opisany imieniem i nazwiskiem autora/ autorów pracy wraz z podaniem nr uprawnień budowlanych do projektowania w specjalności architektonicznej lub konstrukcyjno-budowlanej (autora/ autorów pracy lub osoby nadzorującej sporządzenie koncepcji, w przypadku gdy autor takich uprawnień nie posiada).

§ 7

Warunki uczestnictwa w konkursie

1. Warunkiem uczestnictwa w konkursie jest:
 - a) Dostarczenie koncepcji zgodnej z założeniami określonymi w § 3 niniejszego Regulaminu.
 - b) Dostarczenie wypełnionego zgłoszenia stanowiącego załącznik nr 1 do regulaminu (dla osób fizycznych) lub załącznik nr 2 do regulaminu (dla osób prawnych i podmiotów nie posiadających osobowości prawnej).
 - c) Dostarczenie podpisanego oświadczenia, stanowiącego załącznik nr 3 do regulaminu.
 - d) Dostarczenie podpisanego wykazu członków zespołu autorskiego, stanowiącego załącznik nr 5 do regulaminu.
 - e) W przypadku, gdy dokumenty podpisywane są przez pełnomocnika, należy dołączyć upoważnienie do reprezentowania uczestnika/ uczestników konkursu.
2. Cofnięcie zgody na przetwarzanie danych osobowych jest jednoznaczne z rezygnacją z udziału w konkursie, a praca nie zostanie wzięta pod uwagę przez Komisję konkursową.
3. Przystępując do konkursu uczestnik:
 - a) oświadcza, że posiada prawa autorskie do zgłoszonej pracy i nie narusza praw osób trzecich,
 - b) wyraża zgodę na nieodpłatne i bezterminowe wykorzystanie oraz publikowanie koncepcji przez Gminę Istebna,
 - c) wyraża zgodę na publikację swoich danych (imię i nazwisko) na stronie internetowej www.istebna.eu oraz na profilu Gminy Istebna na portalu Facebook w celu ogłoszenia wyników konkursu.

§ 8

Terminarz konkursu

1. Konkurs rozpoczyna się z dniem ogłoszenia na stronie internetowej Gminy Istebna.
2. Pytania do konkursu można kierować do Organizatora do dnia **20 maja 2025 r.**, na adres e-mail: w.sleziak@istebna.eu. Odpowiedzi na pytania zostaną wysłane na wskazany adres e-mail w terminie 2 dni oraz opublikowane na stronie Organizatora.
3. Termin składania prac konkursowych upływa dnia **29 sierpnia 2025 r.**. Za ostateczny termin uznaje się datę wpłynięcia koncepcji wraz z załącznikami na adres mailowy podany w § 6 pkt 1.
4. Rozpatrzone zostaną tylko te koncepcje, które dostarczone zostaną Organizatorowi Konkursu w formie wskazanej w § 6 niniejszego Regulaminu, w wyznaczonym terminie.
5. Uczestnik Konkursu może zmienić lub wycofać pracę wyłącznie przed upływem terminu składania prac. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub o wycofaniu pracy musi zostać złożone w sposób mailowy na adres podany w § 6 niniejszego Regulaminu.
6. Prace złożone po terminie nie będą brane pod uwagę.
7. Ogłoszenie wyników konkursu nastąpi do 30 dni od zakończenia naboru prac konkursowych.
8. Organizator Konkursu zastrzega sobie możliwość przedłużenia wskazanych terminów. O ewentualnej zmianie terminów Organizator niezwłocznie poinformuje Uczestników Konkursu na stronie internetowej www.istebna.eu oraz na profilu Gminy Istebna na portalu Facebook.

§ 9 Ocena prac konkursowych

1. Oceny prac dokonuje Komisja konkursowa na posiedzeniu zamkniętym w zakresie zgodności tych prac z założeniami określonymi w § 3 niniejszego regulaminu.
2. Komisja konkursowa została powołana przez Wójta Gminy Istebna zgodnie z zarządzeniem nr
3. Ocena prac będzie dokonywana wyłącznie w oparciu o część graficzną i część opisową pracy konkursowej.
4. Prace będą oceniane według następujących kryteriów:
 - a) Innowacyjność i oryginalność projektu z wykorzystaniem elementów góralskiej tradycji i architektury w skali punktowej od 1 do 10;
 - b) Funkcjonalność i ergonomia przestrzeni w skali punktowej od 1 do 10;
 - c) Estetyka oraz harmonijne wkomponowanie w otoczenie w skali punktowej od 1 do 10;
 - d) Zrównoważony rozwój i wykorzystanie ekologicznych rozwiązań w skali punktowej od 1 do 10.
5. Prace niespełniające wymagań określonych w Regulaminie Konkursu nie będą podlegały ocenie.
6. Komisja konkursowa rozstrzyga Konkurs, dokonując wyboru trzech najlepszych prac konkursowych wraz z przyznaniem miejsca i wysokości nagrody. Decyzja Komisji konkursowej nie podlega zaskarżeniu.
7. Organizator zastrzega sobie prawo do niewyłonienia zwycięzcy w przypadku nieodpowiedniego poziomu nadesłanych prac.

§ 10 Nagroda i ogłoszenie wyników konkursu

1. Organizator przewiduje nagrody pieniężne w kwocie brutto:
1 miejsce – 12 000,00 zł,
2 miejsce – 8 000,00 zł,
3 miejsce – 5 000,00 zł,
dla Uczestników, których prace zostaną najwyżej ocenione.
2. W przypadku, gdy zwycięska koncepcja będzie projektu autorstwa więcej niż jednej osoby, nagroda przyznana zostanie łącznie wszystkim współautorom zwycięskiej koncepcji zostanie proporcjonalnie podzielona na wszystkich współautorów.
3. Wyniki konkursu zamieszczone zostaną na stronie internetowej www.istebna.eu oraz na profilu Gminy Istebna na portalu Facebook, w terminie miesiąca od upływu terminu składania prac.
4. Zwycięzcy zostaną powiadomieni przez Organizatora o wynikach konkursu w formie telefonicznej, w terminie tygodnia od dnia rozstrzygnięcia konkursu oraz zostaną zobowiązani do przekazania Organizatorowi wymaganych danych osobowych celem wypłaty wynagrodzenia.
5. Nagroda będzie wypłacona w terminie do 21 dni od daty zatwierdzenia wyników konkursu przez Wójta Gminy Istebna.
6. Warunkiem wypłaty nagrody jest uprzednie zbycie na rzecz Gminy Istebna autorskich praw majątkowych do nagrodzonych prac oraz nieodpłatne przeniesienie własności egzemplarzy nagrodzonych prac. Z autorami trzech najlepszych koncepcji Gmina Istebna zawrze umowę przeniesienia autorskich praw majątkowych do nagrodzonych prac w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2509 z późn. zm.) zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 7. Nabycie praw majątkowych autorskich przez Gminę Istebna nastąpi bez żadnych ograniczeń czasowych, na terenie kraju jak i poza jego granicami, w odniesieniu do wszelkich zastosowań, na wszelkich znanych w dniu zawarcia umowy polach eksploatacji, w tym w szczególności na niżej wymienionych polach eksploatacji:
 - trwałe lub czasowe utrwalanie lub zwielokrotnianie w całości lub w części, jakimikolwiek środkami i w jakiegokolwiek formie;
 - tworzenie nowych wersji i adaptacji (tłumaczenie na język obcy, przystosowanie, zmiana

- układu lub jakiegokolwiek inne zmiany);
- utrwalanie pracy konkursowej w jakiegokolwiek formie i postaci;
 - kopiowanie przy zastosowaniu odpowiedniej techniki cyfrowej;
 - rozpowszechnianie pracy konkursowej w jakiegokolwiek formie i postaci;
 - wykorzystywanie w utworach audiowizualnych, multimedialnych;
 - wprowadzanie pracy konkursowej do własnych baz danych;
 - wprowadzanie do pamięci komputera i wykorzystania w Internecie;
 - wystawianie, wyświetlanie, wykorzystanie w celu przygotowania innych opracowań;
 - zwielokrotnienie poprzez wydruk lub nagranie na nośniku magnetycznym w postaci elektronicznej;
 - nadawanie za pomocą wizji lub fonii przez stację naziemną;
 - wprowadzanie pracy konkursowej w całości lub części do sieci komputerowej w sposób umożliwiający transmisję odbiorczą przez zainteresowanego użytkownika;
 - rozpowszechnianie pracy konkursowej w sieci Internet, w całości lub w części, w sposób umożliwiający dostęp za pośrednictwem Internetu dowolnej liczbie osób w dowolnym czasie.
7. Umowa, o której mowa w ust. 6 zawiera również zgodę Uczestnika na wykonywanie przez Organizatora praw zależnych do nagrodzonej pracy konkursowej.
8. Prace konkursowe, które nie otrzymają nagród pieniężnych pozostaną własnością ich autorów.

§ 11

Postanowienia konkursu

1. Wszelką korespondencję związaną z niniejszym konkursem należy kierować na adres siedziby Urzędu Gminy Istebna lub na adres e-mail: inwestycje@istebna.eu.
2. Osobami upoważnionymi do udzielania informacji o konkursie są: Weronika Śleziak e-mail: w.sleziak@istebna.eu, tel. 338556500 wew. 46
3. Regulamin konkursu wraz z Załącznikami dostępny jest na stronie internetowej Organizatora konkursu: www.istebna.eu oraz na profilu Gminy Istebna na portalu Facebook.
4. Materiały i załączniki dostępne na ww. stronach:
 - Załącznik nr 1 – Karta zgłoszenia (dla osób fizycznych),
 - Załącznik nr 2 – Karta zgłoszenia (dla osób prawnych i podmiotów, które nie posiadają osobowości prawnej),
 - Załącznik nr 3 – Oświadczenie Uczestnika konkursu,
 - Załącznik nr 4 – Informacja o przetwarzaniu danych osobowych,
 - Załącznik nr 5 – Wykaz członków zespołu autorskiego,
 - Załącznik nr 6 – Wypis i wyrys z planu zagospodarowania przestrzennego,
 - Załącznik nr 7 – Wzór umowy na przeniesienie autorskich praw majątkowych.